

|  |
| --- |
|  |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕСЕННЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА****УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

 **РЕШЕНИЕ**

от 26.11. 2024 г. с. Весеннее № 165

***О введении на территории муниципального образования Весенненский сельсовет земельного налога на 2025год.***

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 частью 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» руководствуясь Уставом муниципального образования Весенненский сельсовет, Совет депутатов Весенненского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Весенненский сельсовет земельный налог.

 2. Ввести налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками- организации в бюджет по месту нахождения земельного участка, признаваемых объектом налогообложения.

 4. Предоставить льготы по уплате земельного налога за земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного строительства, следующим категориям налогоплательщиков – физическим лицам:

а) в размере 50%:

- многодетным семьям (имеющих на попечении 3-х и более несовершеннолетних детей);

б) в размере 100%:

- гражданам старше 70 лет;

- Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;

- инвалидам I, II группы;

- инвалидам с детства;

- ветеранам и инвалидам ВОВ, а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

- физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

 -гражданам, проживающим на территории муниципального образования Весенненский сельсовет из числа военнослужащих, добровольцев, принимающих участие с 24 февраля 2022 года в специальной военной операции, проводимой на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» после 21 сентября 2022 года, и члены их семей (супруга (супруг), несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения) – на один объект налогообложения по выбору налогоплательщика за налоговый период 2023 года.

 Предоставление льготы, установленным пунктом 4 настоящего Решения, осуществляется в соответствии с перечнем лиц, предоставляемым в налоговый орган исполнительным органом государственной власти Республики Хакасия в сфере социальной защиты и социальной поддержки населения».

5. Направить настоящее Решение для опубликования в газете «Усть-Абаканские известия».

6. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2025 года.

 Глава Весенненского сельсовета

Усть-Абаканского района Республики Хакасия В.В. Иванов